

Lautrupvang 1 B
DK-2750 Ballerup

Telefon +45 70 12 06 00
Fax +45 70 12 08 00

E-mail info@byggecentrum.dk
Web www.byggecentrum.dk

CVR nr. DK 63 03 50 17

PRESSEMEDDELELSE

12.08.2011

Bedre kvalitetssikring giver færre fejl i byggeriet

I foråret blev der fremsat lovforslag om ændring af statsbyggeloven. Dette lovforslag indebærer, at større kommunale og regionale byggerier vil være omfattet af de statslige regler for kvalitetssikring. Derfor er der øget fokus på kvalitetssikring i branchen i øjeblikket og på at minimere fejl.

8-10 % af omkostningerne ved at bygge kan føres tilbage til udbedringer af fejl i løbet af byggeprocessen - fejl som skyldes både mangler i projektmaterialer og i udførelsen. Det er "sure" penge, og regningen betales af bygherrer, brugere og de involverede virksomheder. Med lovforslaget er der nu kommet øget fokus på kvalitetssikring, og det er muligt at reducere fejlomkostningerne og øge kvaliteten i byggesagerne og dermed øge virksomhedernes dækningsbidrag.

Kompetent kvalitetssikring sparer penge

Byggecentrum har i samarbejde med ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse udviklet et kursus om Kvalitetssikring, hvor man kommer i dybden med værktøjer og metoder til at forbedre kvalitetssikringen i den enkelte virksomhed. Kurset er baseret på at give kursisterne et dybdegående indblik i projektgranskning, tilsynsplaner, projektgennemgang, kontrolplaner og afleveringsprocedure, men også i værktøjernes forankring i virksomhedernes basisorganisation.

10 trin i kvalitetssikringsprocessen

Kurset er bygget op over 10 trin i kvalitetssikringen – herunder udvikling af et kvalitetsledelsessystem, der kan give rådgiverne overblik og orden i kvalitetssikringsarbejdet, men også systematisering af projekteringsarbejdet og kontrol. Der er også tænkt på de "blødere" dele af kvalitetssikringen som handler om samarbejde, kommunikation og projektgennemgange, der fremmer kvaliteten og i høj grad forebygger fejl. Der skal også laves en tilsynsplan samt udbudskontrolplan, der beskriver minimumskravene til entreprenørens dokumentation af udførelsen, og der skal foretages en gennemgang af byggeriet før det afleveres til bygherre. Sidste trin er et eftersyn, der følger op på fejl og mangler og en driftsplan, der danner grundlag for bygningens brug.

Info:

Kurset afholdes den 14.09.2011 fra kl. 09:00-17:00 hos Byggecentrum i Ballerup.

Tilmelding kan ske på:

<http://www.byggecentrum.dk/kurser/kursusoversigt/handling/vis/produkter/produkt/kvalitetssikring/>

Undervisere

- Kursusleder ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse
- Teknisk chef Jens Dons, Byggeskadefonden
- Lektor Kirsten Jørgensen, DTU Management, Institut for Planlægning, Innovation og Ledelse, Planlægning og Ledelse af Byggeri
- Bygherre (evt. DONG Energy)
- Sektionsdirektør Lars Fuhr Pedersen + kvalitetsansvarlige afdelingschef Anne-Mette Bach Stensballe, MT Højgaard
- Chefkonsulent Niels Strange, Dansk Byggeri

Billede

http://www.byggecentrum.dk/fileadmin/templates/byggecentrum/images/Pressebilleder/byggeplads_medskilt_reduc.jpg

Program for kurset

Kl. 08.30 - 09.00

Registrering og morgenmad

Kl. 09.00 - 09.30

Introduktion til dagen

Forståelse af kvalitet og et rammeskelet for kvalitetssikringen

v/ Kursusleder ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse

Kl. 9.30 - 10.15

De typiske fejl og skader - top ti

- hvor i byggeprocessen og hvordan har der manglet en indsats

v/ Teknisk chef Jens Dons, Byggeskadefonden

Kl. 10.15 - 11.15

To cases og dialog

- hvad var godt, hvad var mindre godt, og hvad kan vi lære af det og hvordan

v/ Jens Dons og kursusledelsen

Pause undervejs

Kl. 11.15 - 12.00

På forkant af svigt

- samarbejde og ledelse som nøglen til færre svigt og større fortjeneste

v/ Lektor Kirsten Jørgensen, DTU Management, Institut for Planlægning, Innovation og Ledelse, Planlægning og Ledelse af Byggeri

Kl. 12.00 - 12.45

Frokost

Kl. 12.45 - 15.00

Værktøjer

- gennemgås, herunder ansvar, dokumentation og opfølgning

Aftaler, samarbejde, eftersyn og drift

- bygget op om udvidelsen af DONG Energy i Gentofte som case

v/ *Bygherrerepræsentant DONG Energy*

Kvalitetsledelsessystem, kontrol, granskning og tilsyn

Projektgennemgang, kontrolplan og aflevering

v/ *Chefkonsulent Niels Strange, Dansk Byggeri*

Kage + kaffe/te undervejs

Kl. 15.00 - 16.00

Gruppearbejde

- hvor der arbejdes med værktøjer

Kl. 16.00 - 16.30

Dialog med grupperne

Kl. 16.30 - 17.00

Hvordan ændrer vi os? - forandringsledelse - kvalitetsledelse

[Hvordan I arbejder med kvaliteten - sådan generelt. Og herunder må man jo sige, at I er blevet rigtigt dygtige på området, så måske også pointere behovet for ændringer i virksomheden, hvis man vil forbedre sig og det skal lykkes at reducere fejlene?]

v/ *Sektionsdirektør Lars Fuhr Pedersen + kvalitetsansvarlige afdelingschef Anne-Mette Bach Stensballe, MT Højgaard*

Kl. 17.00 - 17.15

Når du møder på arbejde i morgen

v/ *Kursusleder ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse*