

Overslag Husbygning

Bygherre:	Rasmus Hansen	Grundareal:	6.223 m ²	Dato	12.12.2009	Sag nr.:	11-2009
Sag:	Udstillingshal	Bebygget areal:	1.216 m ²	Prisniveau:	jan-09	Beregner:	jb
Projekt:	Detailprojekt	Bruttoetageareal:	1.216 m ²	Indeks:		Kontrol:	ms

Nr.	Benævnelse:	Enh.	Mængde	å kr.	Kr.	lalt kr.
02	TERRÆNARBEJDER	m ²	1.216	1284		1.561.660
02.05	Grundrydning					
02.10	Kloakstik				474.832,00	
21035.11	200 mm lg-rør, D = 2,0 m, maskingravning	lbm	330,00	487,00	160.710,00	
21035.13	300 mm lg-rør, D = 2,0 m, maskingravning	lbm	61,00	724,00	44.164,00	
21037.13	300 mm ekstra lg-rør, D = 2,0 m	lbm	165,00	534,00	88.110,00	
21046.03	1,25 m nedgangsbrønd L 150/150, D= 2,0 m	stk	8,00	15.900,00	127.200,00	
21051.05	Vejnedløbsbrønd 400/110 mm	stk	9,00	2.490,00	22.410,00	
21057.03	Flydende karm, rundt dæksel 22 1212 40 t	stk	8,00	3.330,00	26.640,00	
21058.17	Rund rørbrøndkarm med rist BD 22 2425	stk	9,00	622,00	5.598,00	
02.15	Elstik					
02.20	Vandstik				42.579,00	
22004.04	Ø 50 mm PE 80 rør D = 1,35 m, maskinarb.	lbm	177,00	227,00	40.179,00	
22022.03	Murgennemføring Ø 50 x 40 mm PVC bøjning	stk	1,00	2.400,00	2.400,00	
02.25	Gasstik					
02.30	Fjernvarmestik					
02.35	Støtmure					
02.40	Jordregulering				74.910,20	
24002.04	Middelsvær råjord afgrave/flytte 1.000 m	m ³	955,00	78,44	74.910,20	
02.45	Belægninger				736.039,04	
24505.07	300 mm bundsikringsgrus, maskinarbejde	m ²	850,00	68,71	58.403,50	
24510.01	Kørsel med bundsikringsgrus pr. m ³	m ³	14.535,00	2,96	43.023,60	
24515.06	150 mm SG II, maskinarbejde	m ²	1.713,00	51,94	88.973,22	
24555.01	Tillæg, kørsel med grus og sten, m ³ /km	m ³	13.207,00	2,96	39.092,72	
24565.07	56 mm GAB I, 135 kg/m ² , 1.000-20.000 m ²	m ²	1.713,00	124,00	212.412,00	
24575.01	30 mm AB, 70 + 10 kg/m ²	m ²	1.713,00	118,00	202.134,00	
24610.01	Fortovsfliser 625x800x70 mm, inkl. lev.	m ²	250,00	368,00	92.000,00	
02.50	Vejanlæg					
02.55	Belysningsanlæg				187.500,00	
25502.01	Parklygte 3 m, med LP Søndergårdlygte	stk	15,00	12.500,00	187.500,00	
02.60	Haveanlæg					
02.65	Beplantninger					
02.70	Hegn				45.800,00	
27003.03	Galvaniseret trådhegn, højde 2,0 m	lbm	100,00	458,00	45.800,00	
02.90	Fælles					
03	GRUNDARBEJDER	m ²	1.216	899		1.093.066
03.00	Nedrivning					
03.05	Grundudgravning				67.431,90	
30501.02	Byggegrube - maskinudgrave, i depot	m ³	67,85	134,00	9.091,90	
30520.01	Jord fra depot - tilfylde og komprimere	m ³	35,00	192,00	6.720,00	
30540.01	Tæt plantning af afstivning	m ²	178,00	290,00	51.620,00	
03.10	Pilotering				62.558,00	
31045.01	Anstillings- og afrigningsudgift pr. gang	stk	1,00	21.258,00	21.258,00	
31046.01	Betonpæle 200 x 200 mm, l = 8 m	stk	14,00	2.950,00	41.300,00	
03.15	Fundamenter				341.700,00	
31562.03	200 mm uarm. fundament med isoleringspl.	m ²	255,00	1.340,00	341.700,00	
03.20	Terrændæk				621.376,00	
31550.05	100 mm arm. terrændæk med folie og leca	m ²	1.216,00	511,00	621.376,00	
03.25	Drænarbejde					
03.90	Fælles					
04	BYGNINGSARBEJDER	m ²	1.216	5283		6.424.063
04.00	Nedrivningsarbejde					
04.10	Betonarbejde				2.332.567,00	
41021.04	Udsparinger i vægge og dæk - < 0,20 m ²	stk	15,00	312,00	4.680,00	
41026.01	Armering R 5 - R 12 i vægge og dæk	kg	12.850,00	29,54	379.589,00	
41031.09	Beton 20 MPa passiv miljø i dæk	m ³	283,00	1.380,00	390.540,00	
31520.01	Udlægning af løs lecafyld	m ³	278,00	601,00	167.078,00	
41053.02	100 mm arm. ydervæg, 1 synlig flade	m ²	512,00	1.400,00	716.800,00	
41063.03	100 mm arm. indervæg, 2 glatte flader	m ²	218,00	1.060,00	231.080,00	
41082.03	Betonbjælke 300x500 mm ikke synlig flade	m ³	36,00	12.300,00	442.800,00	
04.15	Murerarbejde				1.281.196,00	
41505.03	150 mm mineraluld kl. 37 i hulmur	m ²	420,00	159,00	66.780,00	
41515.01	Murpap PF udlagt under 110 mm mur	lbm	50,00	26,00	1.300,00	
41515.09	Murpap, 410 mm mur 2 skifter op i bagmur	lbm	131,00	136,00	17.816,00	
41530.09	Ydervægge, 410 mm hulmur m/110 mm bagmur	m ²	420,00	1.640,00	688.800,00	
41535.04	Tillæg for black beauty blødstregne	m ²	840,00	137,00	115.080,00	
41615.02	Indervægge, 110 mm konstruktionssten	m ²	160,00	623,00	99.680,00	
41930.04	Grov-/flinpudd på indv. murværk, væg/loft	m ²	320,00	222,00	71.040,00	
41955.03	Winckelmans 100 x 100 mm, væg < 12 m ²	m ²	86,00	1.450,00	124.700,00	
41965.03	Winckelmans 100 x 100 mm, gulv < 8 m ²	m ²	64,00	1.500,00	96.000,00	
04.20	Tømrerarbejde				830.100,00	
04.25	Tagdækning				685.500,00	
04.30	Snedkerarbejde				784.200,00	
04.35	Glimmesterarbejde				90.600,00	
04.40	Blikkenslagerarbejde				66.900,00	
04.45	Smedearbejde				35.200,00	
04.50	Gulvarbejde				196.500,00	
04.55	Malerarbejde				121.300,00	
04.90	Fælles					
05	INSTALLATIONER	m ²	1.216	2314		2.813.850
05.00	Nedrivningsarbejde					
05.05	Spildevandsanlæg				112.018,00	
50505.02	Faldstammer af galv. stål, Ø 70 mm	lbm	49,00	922,00	45.178,00	
50505.03	Faldstammer af galv. stål, Ø 100 mm	lbm	36,00	1.670,00	60.120,00	

50550.02	Ø 110 mm GA til betongulv - lodret udløb	stk	3,00	2.240,00	6.720,00	
05.10	Sanitetsanlæg				160.512,00	
51461.14	Sanitet, administrationsbygninger	m2	1.216,00	132,00	160.512,00	
05.15	Vandanlæg				147.136,00	
51901.16	Vandinstallationer, forretninger	m2	1.216,00	121,00	147.136,00	
05.20	Gasanlæg					
05.25	Varmeanlæg				465.728,00	
52995.14	Fjernvarmeanlæg, administrationsbygning	m2	1.216,00	383,00	465.728,00	
05.30	Ventilationsanlæg				188.480,00	
53690.14	Ventilation, udstillingshal	m2	1.216,00	155,00	188.480,00	
05.35	Dampanlæg					
05.40	Køleanlæg					
05.45	Isoleringsarbejde					
05.50	Lysinstallation				1.111.424,00	
55156.01	Elinstallationer, forretninger	m2	1.216,00	914,00	1.111.424,00	
05.55	Kraftinstallation					
05.60	Svagstrømsinstallation				237.000,00	
56016.03	Telefonanlæg, Nexspan L	anl	1,00	237.000,00	237.000,00	
05.65	Elevatordanlæg					
05.90	Fælles				391.552,00	
59004.14	VVS-anlæg, øvrige, administrationsbyggn.	m2	1.216,00	322,00	391.552,00	
06	MASKINELT UDSTYR	m2	1.216	11		13.550
06.05	El/gaskomfur				6.790,00	
60501.01	Elkomfur, Optima ELM 22020 med 4 plader	stk	1,00	6.790,00	6.790,00	
06.10	Køleskabe				6.760,00	
61001.02	Køleskab Blomberg SOM 1650 X, 325 l	stk	1,00	6.760,00	6.760,00	
06.15	Køkkenmaskiner					
06.20	Vaskerimaskiner					
06.90	Fælles					
07	INVENTAR, UDSTYR	m ²	1.216	646		785.536
07.05	Fast inventar					
07.10	Løst inventar					
07.15	Indbo					
07.20	Haveudstyr					
07.90	Fælles				785.536,00	
79001.14	Fast inventar, administrationsbygninger	m2	1.216,00	646,00	785.536,00	
SUM		m2	1.216	10437		12.691.725
	ARBEJDSPLADSINDRETNING	m2	1.216	731		888.421
	Indretning	%	4	12691725	507.669	
	Drift	%	3	12691725	380.752	
	HÅNDVÆRKERUDGIFTER	m2	1.216	11168		13.580.146
09	OMKOSTNINGER	m2	1.216	1851		2.250.230
09.05	Arkitekt	%	6,28	13580146	852.833	
09.10	Havearkitekt	%	2	13580146	271.603	
09.15	Ingeniør	%	4,79	13580146	650.489	
09.20	Administration	%	3	13580146	407.404	
09.25	Landinspektør	%	0,5	13580146	67.901	
09.30	Advokat					
09.35	Jordbundsundersøgelser					
09.90	Fælles					
SUM		m2	1.216	13018		15.830.376
08	GRUNDUDGIFTER	m2	1.216			
08.10	Vejbidrag					
08.15	Kloakbidrag					
08.20	Elbidrag					
08.25	Vandbidrag					
08.30	Gasbidrag					
08.35	Fjernvarmebidrag					
08.90	Fælles					
SUM		m2	1.216	13018		15.830.376
10	RESERVER	m2	1.216			
10.05	Variable udgifter	%		15830376		
10.10	Uforudsete udgifter	%		15830376		
10.15	Prisstigninger	%		15830376		
10.90	Fælles	%		15830376		
SUM EXCL. AFGIFTER		m2	1.216	13018		15.830.376
11	AFGIFTER	m2	1.216	3255		3.957.594
11.05	Moms	%	25	15830376	3.957.594	
11.90	Fælles					
SUM INCL. AFGIFTER		m2	1.216	16273		19.787.970
12	MOMSFRIE UDGIFTER	m2	1.216			
08.05	Grundkøb					
08.06	Erstatninger					
09.40	Byggelån					
09.45	Prioritering					
09.50	Attester					
09.55	Forsikringer					
09.90	Fælles					
T ANSKAFFELSESSUM		m2	1.216	16273		19.787.970