

## **PRESSEMEDDELSE**

# **Semiramis**

**- dramatiseret beretning om optimering af byggeriets projekter**

---

**At tjene det dobbelte, eller måske tre gange så meget, som man gør i øjeblikket! Det lyder som en drøm for de fleste virksomheder i byggebranchen. Men det er ikke en drøm. Bogen Semiramis anviser på utraditionel vis vejen til det grundlæggende "change of mind" i byggeriet, der skal til.**

Semiramis er en roman om byggeprocessen, fortalt som et teaterstykke. Gennem Louise, Birger, Harry og ikke mindst Semiramis og deres daglige kamp med at få det, der egentlig skulle være rutinemæssigt byggeprojekt tilbage på sporet, introduceres en helt ny forståelse af projekter og deres natur. Læseren får på en utraditionel måde opskriften på, hvordan byggeprocessen med forfatterens projektfilosofi kan optimere dramatisk. Og fart er nøglen til profit, som det helt enkelt forklares og demonstreres. Hele hemmeligheden bag bedre resultater er en mental omstilling, som dog kan være svær nok at udbrede i en lidt stivnet byggesektor.

### **Ræsonnementet er enkelt**

Flyt blikket fra de enkelte operationer til det flow, der skaber værdien for kunden, og som bestemmer indtjeningen. Øget flow betyder øget profit, så enkelt er det. Når mindre end en tredjedel af arbejdstiden på en byggeplads bruges på at skabe værdi, så synes vejen at ligge klar: Øg den værdiskabende aktivitet – throughput – og indtjeningen vokser med det samme.

### **OK, men hvordan?**

Her er svaret en bedre logistik – en bedre tilrettelæggelse af de strømme, der føder byggeprocessen. Flow af materialer, af tegninger, af materiel og samtidig et bedre samarbejde i hverdagen på byggepladsen – den sociale logistik.

Der er ingen mumbo jumbo i bogens anbefalinger. Alle metoderne er sund fornuft og forfatteren har selv prøvet dem i praksis og set dem virke.

### **Hvorfor nøjes med 3 %?**

Udsagn som "Hvorfor nøjes med 3 procent i avance i byggebranchen, når du kan opnå mere end det dobbelte", kan virke provokerende. Men bogen stiller spørgsmålet og viser vejen. Den udfordrer også en række andre dogmer i projektproduktionen, for eksempel om summen af de billigste tilbud giver den billigste byggeproces?

Ifølge forfatteren synes kompleksiteten i alle de problemer, byggeriet slås med, ikke at være erkendt hverken i branchen, hos bygherrer, hos myndigheder eller i Bruxelles. Alle synes at se byggeprocessen som noget rati-

onelt, men bogen viser, at det langt fra er tilfældet, og at dette ofte er årsagen til overraskelser og frustration. Tvært imod skal vi blive bedre til at se et projekt som en produktion. Projektproduktion er fremtiden i den vestlige verden. Masseproduktion flytter til Fjernøsten og bliver snart overtaget af robotter. Derfor er forståelse af projekter – deres natur og ledelse – påtrængende på dagsordenen for den vestlige verden, i virksomhederne, i forskningen og i den politiske debat.

Bogen Semiramis er et udspil i en utraditionel form, men måske netop dermed ekstra tankevækkende.

---

### **Kort om forfatteren:**

Sven Bertelsen er civilingeniør fra 1961, har i 40 år arbejdet i det rådgivende ingeniørfirma NIRAS, de sidste 25 år på ledelsesplan med hovedvægt på faglig og strategisk udvikling. I dag er han manden bag firmaet Strategisk Rådgivning, hvor han rådgiver om udvikling og forandring af byggeriets processer med fokus på bedre værdiskabelse og lavere omkostninger.

Sven Bertelsen er derudover ekstern lektor på Danmarks Tekniske Universitet - DTU Management med speciale i Lean Construction.

Siden 1999 har forfatteren deltaget aktivt i IGLC – det internationale forskningsnetværk for udvikling af en teoribaseret forståelse af Construction Management.

Forfatteren har en lang række tidligere udgivelser om byggeriets processer og projekter bag sig. Læs mere på [www.bertelsen.org](http://www.bertelsen.org)

---

### **Info:**

Semiramis udkommer den 7. oktober 2009, hvor der også vil blive afholdt en reception på DTU Management fra kl.15:00.

Prisen er inkl. moms kr. 350,-  
Bogen er på 299 sider  
Distribution: Byggecentrum

### **Fotos til download:**



Sven Bertelsen

[http://www.byggecentrum.dk/fileadmin/templates/byggecentrum/images/Pressebilleder/Sven\\_Bertelsen.tif](http://www.byggecentrum.dk/fileadmin/templates/byggecentrum/images/Pressebilleder/Sven_Bertelsen.tif)



Bogen Semiramis

[http://www.byggecentrum.dk/fileadmin/templates/byggecentrum/images/Pressebilleder/Semiramis\\_forside.jpg](http://www.byggecentrum.dk/fileadmin/templates/byggecentrum/images/Pressebilleder/Semiramis_forside.jpg)

**Bestil anmeldereksemplar:**

Bestil et anmeldereksemplar på [info@byggecentrum.dk](mailto:info@byggecentrum.dk)

**Kontaktoplysninger:**

Kontakt forfatteren Sven Bertelsen for yderligere oplysninger/interview på 4542 4705