

(1.) BYGNINGSBASIS

(10) Bygningsbasis, terræn

Nedrivning af bygninger. Udgravning af jord. Afstivning. Grus. Pæle- og brøndfundamenter.

(11) Fri

(12) Fundamenter

Nedrivning af fundamenter. Forskalling, armering og udstøbning af beton. Stabilisering af fundamenter. Fundaments- blokke, isolering, betonrørsfundamenter. Gulv- og underlagspiller. Indstøbning af søjlesko.

(13) Terrændæk

Nedrivning af terrændæk. Kantbegrænsning, armering, udstøbning og vacuumbehandling af beton. Stabilisering af betongulve. Sand, grus, singels og letklinker. Svumning. Membraner og isolering.

(18) Bygningsbasis, bygning, øvrige

(19) Bygningsbasis, bygning, sum

(2.) PRIMÆRE BYGNINGSDELE

(20) Primære bygningsdele, terræn

Cykelskure og carporte. Plantestensmure og trapper i terræn.

(21) Ydervægge

Nedrivning af ydervægge. Dør- og vindueshuller. Forskalling, udsparring, armering og udstøbning af beton. Ydervægge af beton, tegl, letklinkerbeton, porebeton og stål. Mur- bindere, skæring af dilatationsfuger. Efterspændt murværk. Tømmer i bindingsværk, træskelet, murpap, radontætning, membraner, vindskærm og isolering. Facadeparti af glas og aluminiumprofiler. Glasbyggesten.

(22) Indervægge

Nedrivning af indervægge. Dørhuller. Forskalling, udsparring, armering og udstøbning af beton. Udmuring af dør- og vindueshuller. Indervægge af beton, tegl, letklinkerbeton, porebeton, stål og træ. Installationsvægge. Isolering. Glasbyggesten.

(23) Dæk

Efterisolering. Nedrivning af dæk. Forskalling, udsparring, armering og udstøbning af beton. Dæk af beton, stål og træ. Isolering.

(24) Trapper og ramper

Nedtagning af trapper. Forskalling, armering og udstøbning af beton. Trapper af beton, stål og træ. Udskiftning af trappetrin.

(25) Bærende konstruktioner

Nedrivning. Forskalling, armering og udstøbning af beton. Bjælker og søjler af beton. Overligger af beton, tegl, porebeton, letklinkerbeton og stål. Stik og buer. Brandbeskyttelse. Efterimprægnering. Korrosionsbeskyttelse.

(26) Altaner og altangange

Nedrivning og udskiftning af altaner.

(27) Tage

Nedrivning af tagkonstruktioner. Tagværk af træ. Spærkonstruktioner. Lasker og tænger. Isolering. Glastage.

(28) Primære bygningsdele, bygning, øvrige

Nedrivning af skorstene. Skorstene af tegl, pimpsten og stål. Skorstensafdækning, -trin og -bøjler. Isolering. Baderumskabiner. Huller og skæring af dilatationsfuger i beton. Bolte, beslag og ankre. Special beton. Injektion af betonkonstruktioner. Skruer, sømbeslag, vindafstivning, stjernesamlejern, spændeskiver og fugebånd.

(29) Primære bygningsdele, bygning, sum

(3.) KOMPLETTERING

(30) Komplettering, terræn

Hegn af træ.

(31) Ydervægge

Udtagning af døre, porte og vinduer. Døre af plast, glas, træ og træ/aluminium. Garageporte. Udtagning af glas og termo- ruder. Vinduer af plast, aluminium, træ og træ/aluminium. Forsatsrammer af træ. Udskiftning af vinduesrammer, beslag, hængsler og glaslister. Tætningslister. Forsatsvinduer. Vinduesglas og termoruder. Rullegitre og solafskærmning. Midlertidig afdækning af vindueshuller. Sålbenke, murafdækninger og vinduesplader. Indfatninger og tilsætninger. Vindues- og dørlåse. Besætninger på døre. Stopning med mineraluld og værk. Fugning.

(32) Indervægge

Udtagning af døre. Døre af stål og træ. Skydedøre. Foldedøre. Stålkarme. Glas og akrylplade i døre. Spanske vægge. Foldevægge af træ og glas. Fod-, fender- og fejelister. Udskiftning af dørrin. Indfatninger og tilsætninger. Dørstopper, sparkeplader, dørlukkere og -åbnere. Pulterrumsvægge.

(33) Dæk

Efterisolering på gangbro. Dobbeltgulve for elkabler. Gangbroer, loft- og skunklemme.

(34) Trapper og ramper

Håndlister og rækværk.

(35) Lofter

Nedtagning af loftplader og nedhængte lofter. Svingbare gipsplader i korridor. Akustiklofter af mineraluld, gips, aluminium og træbeton. Genopsætning og udskiftning af akustiklofter. Underlag og forskalling. Mineraluld med folie.

(36) Altaner

Glaslukning.

(37) Tage

Kvistkonstruktioner. Nedtagning af tagvinduer. Tagvinduer. Ovenlyskupler og -vinduer. Tagtrin. Nedtagning af zinkinddækninger, sternbrædder og vindskeder. Kapsler og fodkanter. Inddækninger, skot- og fodrender, løse/aftrappede kanter, vinkelkanter, rygning, grater. Vindskeder, dæklister og kapsler. Inddækning af skorsten og ovenlys. Flunkedækning. Taghætter. Tagudhæng. Skotrender. Tagdækningstilbehør. Nedtagning af tagrender og -nedløbsrør. Tagrender og -nedløbsrør i zink, pvc, kobber og stål.

(38) Komplettering, bygning, øvrige

(39) Komplettering, bygning, sum

(4.) OVERFLADER

(40) Belægninger, terræn

Optagning af fortovsfliser, brosten, chaussesten og kantsten. Fortovsfliser og kantsten. Grus. Belægninger af granit, asfalt, betonfliser og piksten. Fugesand. Fældning af træer og rydning af arealer. Muld, tørvestrøelse, gødskning. Græssåning, træer og buske.

(41) Udvendige vægge

Tætning mod vandindtrængning. Asfaltering, dræn- og grundmursplader. Afrensning af facader. Fugning af murværk. Filtsning, sække- og vandskuring. Puds. Facadebeklædninger af natursten, stål, aluminium, træ, cementbaserede plader og brædder, fliser, klinker, murstensskaller, SkærmTegl. Hvidtning. Malebehandling af udvendige vægge og vinduer.

(42) Indvendige vægge

Afrensning af indervægge. Puds, armeringsnet og -fliser. Fliser, klinker, mosaik, marmor. Fugning af murværk. Hjørnejern og lægter. Beklædninger af træ og plader. Tapet. Vandtætning, berapning, svumning, filtsning, sække- og vandskuring. Malebehandling af indvendige vægge og døre. Fugning.

(43) Dæk og gulve

Afrensning og ophugning af gulve. Optagning af trægulve og linoleum. Afrensning af skimmelsvampe. Afretningslag, opspartling af fald, spartling og slidlag. Tætning mod vandindtrængning. Gulvbelægninger af fliser, klinker, mosaik, natursten, marmor, terrazzo, tegl, træ, laminat, kork, linoleum og vinyl. Parketunderlag. Undergulve. Opretning. Tæpper. Vandtætning. Malebehandling af gulve.

(44) Trapper og ramper

Trappetrin. Malebehandling af trapper.

(45) Lofter

Afrensning af lofter. Puds. Brædde- og pladebeklædninger. Loftlister. Armeringsfilt. Malebehandling af lofter.

(46) Altaner

(47)Tage

Aftagning af tagbeklædninger. Afrensning af skimmelsvampe. Tagsten af beton og tegl. Undertage. Tagbeklædning af bølgeplader, skifer, stål, zink, kobber, træ, tagpap, strå og pvc. Taglægter. Isolering. Skotrendesystem. Omvendt tag, græstørv og tagterrasse.

(48) Overflader, bygning, øvrige

Reparation af betonoverflader. Malebehandling af lejligheder, jernkonstruktioner, rør, beholdere og radiatorer. Rengøring.

(49) Overflader, bygning, sum

(5.) VVS-ANLÆG

(50) VVS-anlæg, terræn

Opbrydning og retablering af belægninger. Udgravning af render i jord. Optagning af ledninger og brønde. Afløbsledninger af beton, pvc og støbejern. Påboring af rør og brøndringe. Brønde, brøndkarme og -dæksler. Tv-undersøgelse. Vandledninger og svejsefittings. Skydeventiler. Anboringer. Vandmålerbrønde. Fjernvarmeledninger. Olietanke. Faskiner.

(51) Affald

Renovationssystem.

(52) Afløb og sanitet

Omfangsdræn. Nedtagning af faldstammer. Faldstammer. Rottespærre. Afløbsledninger. Højvandslukke. Afløbsskåle. Baderumsrende og trekantafløb. Ophæng til rør. Spildevandsinstallation i bygninger. Rengørings- og håndvaske. Blandingsbatterier. Bideter, klosetter, urinaler. Køkkenvaske. Badekar og brusekabiner. Handicapudstyr. Minikøkken. Sanitetsinstallation i bygninger.

(53) Vand

Varmtvandsbeholdere, vandvarmere og -målere, cirkulationspumper og ventiler. Vandbehandling. Vandledninger, bæringer og isolering. Vandinstallation i bygninger.

(54) Luftarter

Gasflaskearrangement. Gaskedler, -brændere, -målere, -ledninger, -haner og -radiatorer.

(55) Køling

(56) Varme

Nedtagning af kedler og oliefyr. Ekspansionsbeholdere, kedler, træpillefyr, oliefyr, varmevekslere og -målere. Varmepumper. Cirkulationspumper og aksialkompensatorer. Varmeledninger og fællesbæringer. Snavssamlere, luftudladere og termometre. Vandsøjlemålere og ventiler. Isolering. Gulvvarme. Radiatorer og konvektorer. Håndklædetørrer. Termostater og automatik anlæg. Varmeinstallation i bygninger.

(57) Ventilationsanlæg

Nedtagning af ventilationskanaler. Forsyningsanlæg, distributionsanlæg og forbrugsanlæg i bygværk. Ventilatorer og lufttæpper. Isolering. Taghætter. Automatik og konstanttrykregulatorer. Køling.

(58) VVS-anlæg, bygning, øvrige

Nedtagning af sprinkleranlæg. Sprinkleranlæg og vandkapacitetsprøve. Rørmærkning. Bøsninger.

(59) VVS-anlæg, bygning, sum

(6.) EL- OG MEKANISKE ANLÆG

(60) El- og mekaniske anlæg, terræn

Parklygter. Rørmasteanlæg.

(62) Højspændingsanlæg

(63) Lavspændingsanlæg

Nedtagning af elinstallationer. Måler- og gruppeskabe. Elkabler, plastrør, kabelbakker, -stiger og underlagslister. Installationskanaler. Edb-kabler. Kraftinstallationer. Håndtørrer. Armaturer til lysstofrør og glødelamper/kompaktlysrør. Panikbelysning. Skumringsrelæer. Bevægelses- og zonestyling. Elradiatorer. Elektrisk gulvvarme. Monteringsmateriel. Elinstallationer i bygninger.

(64) Elektronik og svagstrøm

Dørtelefon. Højtaleranlæg. Internt tv-overvågningsanlæg. Telefoncentral og telefonanlæg for bærbare telefonapparater. Kalde- og personsøgeanlæg. Ringeinstallation. Ur-pausesignalanlæg. Internt varslingsanlæg. Brandmeldeanlæg og branddørlukningsanlæg. Adgangskontrol. Tyverialarmanlæg. CTS-anlæg.

(66) Transportanlæg

Elevatorer.

(67) Øvrige mekaniske anlæg, bygning

(68) Elanlæg, bygning, øvrige

(69) El- og mekanisk anlæg, bygning, sum

(7.) INVENTAR

(70) Inventar, terræn

Affaldsstativer, affaldsøer og -beholdere. Cykelstativer. Postkasser.

(71) Teknisk inventar

Nedtagning af maskinelt udstyr. Komfurer, emhætter, køleskabe, frydere, opvaske- og vaskemaskiner, centrifuger, tørretumblere, strygemaskiner og rulleborde. Håndsprøjtebatterier, pulversslukkere og brandskabe.

(72) Tavler, skilte og skærme

(73) Opbevaringsmøbler

Nedtagning af køkken- og garderobereskelementer. Hylde og garderobereske. Bunde, skillerum, gavle, rammer og låger til indbyggede skabe. Køkkenskabelementer. Nedtagning af badeværelsestøbeholdere. Toiletskabe, spejlhylde og sanitetsudstyr. Automater til toiletsædepapir. Håndservietskabe og opsamlingskurve. Sæbeautomater.

(74) Bordmøbler

Køkkenbordsplader, lister, rørudskæringer og fugning.

(75) Siddemøbler

(76) Liggemøbler

(77) Boligtekstiler og afskærmning

Badeforhæng og badeforhængsstænger.

(78) Inventar, bygning, øvrige

Flytteudgifter.

(79) Inventar, bygning, sum

(8.) ØVRIGE BYGNINGSDELE

(80) Øvrige bygningsdele, terræn

(86) Byggeplads

Skure, mandskabsvogne, pavilloner og arbejdsstelte. Midlertidig telefon. Stålpåklædere. Byggekrane og -hejse. Arbejdsplatforme, lifte, transportbånd, teleskopløssere. Flishuggere og motortrillebørere. Arbejdspladsbelysning, el-tavler, byggepladshegn, sikkerhedsnet, stålstilladser, byggeaffaldsskakte, lænsepumper, vandstøvsugere og materialesugemaskiner. Affugtningsanlæg. Kompressorer. Sluser og støvvægge for asbestsanering. Affaldscontainere. Byggeaffald. Aflevering af jord.

(87) Vinterforanstaltninger

Oprivning af frosen jord. Presenninger, vintermåtter, midlertidige afdækninger, blændrammer og tagkassetter, varmekanoner og flammekastere. Overenskomstmæssige vinterforanstaltninger.

- (88) Øvrige bygningsdele, bygning**
- (89) Øvrige bygningsdele, bygning, sum**

(10.) GRUND

- (100) Grund, terræn**
- (101) Arealerhvervelse**
- (102) Erstatninger**
- (103) Byggelån**
Omkostninger ved etablering af lån.
- (104) Advokat**
- (105) Revisor**
- (106) Bidrag**
- (108) Grund, bygning, øvrige**
- (109) Grund, bygning, sum**

(11.) PROJEKT

- (110) Projekt, terræn**
Forord vedrørende teknisk rådgivning og bistand.
- (111) Byggeprogram**
Udarbejdelse af byggeprogram.
- (112) Teknisk rådgivning**
Honorar arkitekt, landskabsarkitekt, ingeniør, anlægs- og bygningsarbejder. Projekteringsledelse, kvalitetssikring, mængdefortegnelser, drifts- og vedligeholdelsesinstruktioner, annoncering. Byggeledelse, tilsyn og administration. Landinspektør.
- (113) Byggeadministration, overordnet**
- (114) Forsikring**
Omkostninger til forsikringer og sikkerhedsstillelse.
- (115) Reproduktion**
Omkostninger til lustryk.
- (116) Rejser mv.**
- (117) Kunstnerisk udsmykning**
- (118) Projekt, bygning, øvrige**
Jordbundsundersøgelser ved prøveboring, spids- og håndvingeboringer.
- (119) Projekt, bygning, sum**

(21.) FORSYNING

- (210) Forsyning, terræn**
Drift af elanlæg.

(211) Energi, opvarmning

Energiforbrug til opvarmning af bygninger og varmt vand, udgifter pr. m² bruttoetageareal pr. år. Energiudgifter for forskellige brændselstyper.

(212) EI

Elforbrug til belysning og let maskinel, udgifter pr. m² bruttoetageareal pr. år.

(213) Vand og afløb

Brugsvands- og afløbsudgifter pr. m² bruttoetageareal pr. år. Vandspildskontrol.

(214) Renovation

Dagrenovation, udgifter pr. m² bruttoetageareal pr. år. Tømning af tanke.

(215) Kommunikation

Telefon, telefax, telekommunikation, kabeltv, radio- og tv-licens.

(218) Forsyning, bygning, øvrige

(219) Forsyning, bygning, sum

(22.) RENGØRING

(220) Rengøring, terræn

Kontrol med sne og is samt renholdelse af arealer. Tømning af affaldskurve.

(221) Bygning, udvendig

Pudsning af vinduer. Fjernelse af graffiti. Afrensning af facader.

(222) Bygning, indvendig

Definition af møbleringsgrad og af hårde gulve. Fejning, tømopning, støvsugning, overtørring, vask og polishetablering af hårde gulve og trapper.

Oliering af trægulve. Rengøring af gulve efter asbestsanering.

Definition af tæpper. Støvsugning og rensning af tæpper. Definition af vægoverflader. Støvsugning, aftørring og afvaskning af vægge. Definition af loftoverflader. Støvsugning og douchebehandling af loftoverflader. Skorstensfejning. Rensning af ventilationskanaler og affaldsskakte. Laboratorieundersøgelser af asbestindhold i luft.

(223) Inventar

Definition af rengøringsudgifter. Rengøring af kontorarbejdspladser, gange, toiletter og trapper. Rengøring og pasning af planter.

(228) Rengøring, bygning, øvrige

Definition af rengøringsudgifter. Rengøring af børne- og ældreinstitutioner, folkeskoler, højere læærestalter, museer, sygehuse, laboratorier, administrationsbygninger, hoteller, forretninger, værkstedsbygninger, lagerhaller, idrætshaller og svømmehaller.

(229) Rengøring, bygning, sum

(23.) VEDLIGEHOLD

(230) Vedligehold, terræn

Pleje af græsplæner, træer, buske, hække, hegn, blomster og vandarealer. Vedligeholdelse af belægninger, trapper, terrænmure og -inventar. Oprensning af brønde og tømning af samletanke.

(231) Bygning, udvendig

(232) Bygning, indvendig

Polishvedligeholdelse og oliering af gulve og trapper.

(233) Installationer

(238) Vedligehold, bygning, øvrige

Definition af vedligeholdelsesudgifter. Samlede vedligeholdelsesudgifter pr. m² pr. år for forskellige bygningstyper. Planlagt og akut vedligeholdelse af terræn, ud- og indvendig bygning samt installationer. Indeklimaundersøgelser. Ventilationsundersøgelser. Råd- og svampeundersøgelser.

(239) Vedligehold, bygning, sum

(24.) FÆLLES DRIFT

(240) Fælles drift, terræn

(241) Lån

(242) Skatter og afgifter mv.

Ejendomsskatter.

(243) Fri

(244) Forsikringer

Brandforsikring og forsikring for anden beskadigelse end brand for forskellige bygningstyper. Forureningsforsikring. Honorar for huseftersyn og udarbejdelse af tilstandsrapporter. Honorar for energimærkning.

(245) Eksternt opsyn

Eftersyn og godkendelse af elevatorer.

(246) Internt opsyn

Vicevært/varmemester.

(247) Administration

(248) Fælles drift, bygning, øvrige

(249) Fælles drift, bygning, sum