

Bygherrekompetencer - MODUL 3

6. - 8. november 2017 i HUSET i Middelfart

DAG 1

6. november 2017

Overskrift

	Emner	Kursusansvarlig/ oplægsholder
Kl. 08.30	Registrering – morgenmad	
Kl. 09.15	Velkomst Forventningsafstemning Program og overordnet fokus på modul 3	Ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse Teknikumingeniør, EBA, MRICS og medejer Gert Munksgaard Thorsøe, emcon a/s
	Modulopgaver <ul style="list-style-type: none">• Fremlæggelse og feedback på modulopgaverne NB!: 12 min. pr. fremlæggelse + 12 min. drøftelse pr. gruppe Modulopgaven – på ret kurs? Muligheder for gruppevis at drøfte modulopgaverne med kursusledelsen – og internt i grupperne Pause undervejs – kaffe / te	Ib Steen Olsen / Gert Munksgaard Thorsøe
Kl. 12.00	Frokost	
Kl. 12.45	Digitalisering. IKT. BIM - set fra bygherrens side Der er IKT-bygherrekrav i IKT-bekendtgørelser 118 og 119 i hhv. Lov om offentlig byggevirksomhed og Almenboligloven. Der er IKT-krav i udbudsmaterialet til rådgivere – og der er krav til udarbejdelse af en IKT-aftale. Hvad er bygherrens rolle i alt det her? <ul style="list-style-type: none">• Hvorfor skal vi det her – what's in it for me?• Hvad skal jeg vide og gøre?• Opmærksomhedspunkter• - også ift. driften• Hvor får jeg hjælp?• Kort om byggeriets standarder til digitalisering af byggeprocessen• Hvordan følger jeg som bygherre op på IKT-processen?	Tore Hvidegaard, 3dbyggeri
Kl. 14.15	Pause	

Kl. 14.30	Erfaringer fra Byggeskedefonden <ul style="list-style-type: none"> • 1 og 5 års eftersyn – sådan gør vi det! • byggeteknisk kvalitet • bygbarhed • lidt om totaløkonomi - med udgangspunkt i BSF's eget program <p>Fokus er især på, hvad du som bygherre kan bruge BSF's viden til fremadrettet. Hvad kan du gøre for at undgå at blive en del af de "dårlige erfaringer"!?</p>	Teknisk chef Jens Dons, Byggeskedefonden
Kl. 15.30	Pause	
Kl. 15.45 – 16.45	Commissioning <ul style="list-style-type: none"> • Hvad er commissioning og hvorfor er det relevant for mig som bygherre? • Hvordan organiserer man sig, hvis man ønsker at gennemføre commissioning? • Helt praktisk: hvordan gennemføres et commissioningforløb? 	Ingeniør/Indehaver Simon B. Skaarup, CX1 Rådgivende Ingeniørfirma
Kl. 18.30	Middag	

DAG 2

7. november 2017

Overskrift

	Emner	Lærer/ Oplæg
Kl. 08.15	Opsamling fra dag 1 – og introduktion til dag 2	Ib Steen Olsen / Gert Munksgaard Thorsøe
Kl. 08.30	Bygherrerisici <ul style="list-style-type: none"> • Risikoanalyse • Typiske og største risici for bygherrer 	Gert Munksgaard Thorsøe
Kl. 09.15	Pause	
Kl. 09.30	Bygherrens krav til sikringen af kvalitet <ul style="list-style-type: none"> • skadesbilledet • fokuspunkter i kvalitetssikring • ti gode råd til bygherren, der bringer kvalitet • vejledningen <p>Indlæg og øvelse</p>	Ib Steen Olsen
Kl. 10.45	Pause	
Kl. 11.00	Voldgiftsnævnets værktøjskasse når der er uenighed	Chefkonsulent, cand. jur. Per Helwich, Voldgiftsnævnet for

	<ul style="list-style-type: none"> • syn og skøn • voldgift <p>Og kort om:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sagkyndig beslutning • foregreben tvisteløsning <p>Og:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mægling • mediation <p>(- som vi går i dybden med i næste indlæg)</p> <p>Regler og erfaringer vil blive belyst med cases, der virkeliggør begreberne.</p>	Bygge- og Anlægsvirksomhed
Kl. 12.15	Frokost	
Kl. 13.00	<p>Håndtering af uenigheder og claims</p> <p>- med hovedvægt på alternative metoder og forebyggelse</p> <p>Konfliktløsningsdesign</p> <p>- herunder indflydelsen af samarbejds klima på konflikthåndtering og på det samlede resultat.</p>	Cand. jur., bygherrerådgiver og master i konfliktmægling Tora Fridell, emcon a/s
Kl. 14.30	Pause	
Kl. 14.45 – 17.15	<p>Logistik og trimmet projektering og udførelse (Lean Construction)</p> <ul style="list-style-type: none"> • hvad det er – vinklen til bygherren • hvad der kan opnås for en bygherre • hvordan bygherren medvirker <p>Undervejs: Øvelse om logistik og trimning – med efterfølgende opsamling.</p>	Afdelingschef Anders Kirk Christoffersen, NIRAS
Kl. 18.45	Middag	

DAG 3

8. november 2017

Overskrift

	Emner	Lærer/ Oplæg
Kl. 08.15	Opsamling fra dag 2 – og introduktion til dag 3	Ib Steen Olsen / Gert Munksgaard Thorsøe
	<p>Modulopgaverne</p> <p>Modulopgavegrupperne ser frem mod eksamen. Er vi på rette spor? Hvad mangler vi? Hvem gør hvad?</p>	

Kl. 09.15	Pause	
Kl. 09.30	Evalueringer, incitamenter og benchmarking <ul style="list-style-type: none"> • Lille gruppeopgave om evaluering • Styringsværktøj i byggeprocessen 	Ib Steen Olsen
Kl. 10.30	Pause – kaffe/te	
Kl. 10.45	Facilities Management – i bygherrens hverdag <ul style="list-style-type: none"> • FM som ledelsesbegreb og som strategisk værktøj – hvordan implementeres det i konkrete projekter og hvad er bygherrens rolle? • Sammenhæng mellem anlægs- og driftsfasen • DFM Nøgletal • Eksempler på FM organisationer samt udbuds- og samarbejdsformer, set fra bygherrens vinkel • Eksempler på bygherrens anvendelse af it i drift og FM • Debat <p>Pauser undervejs.</p>	Driftschef Flemming Wulff Hansen, DATEA
Kl. 12.00	Frokost	
Kl. 12.45	Facilities Management - fortsat <p>Pauser undervejs.</p>	Driftschef Flemming Wulff Hansen, Newsec Datea
Kl. 13.30	Afleveringsprocessen og Før-aflevering <p>Hvordan kommer vi godt i mål uden fejl og mangler på afleveringsdagen. God praksis ved overdragelse, idriftsættelse, commissioning og indtænkning af driftsvenlighed i projektet.</p>	Rolf Simonsen, Projektchef i Bygherreforeningen – og sekretariatsleder for Værdiskabende Byggeproces
Kl. 14.30	Pause	
Kl. 14.45	Bygherrens udfordringer og jeres fremtid <p>Et kig i krystalkuglen - om udviklingslinjer for byggeinvesteringer, kunder, byggeerhverv, internationalisering, byggeproces og forskning.</p> <p>Et blik på hvilke udfordringer, I som bygherrer vil stå over for i de kommende år.</p> <p>Der vil blive lagt op til en diskussion af disse udfordringer og en orientering om, hvordan de er blevet taget op i uddannelsen.</p>	Ib Steen Olsen og Gert Munksgaard Thorsøe
Kl. 15.30	Eksamensopgaver, grupper, opponentgrupper og planlægning <p>Orientering om eksamensopgave, eksamensforløb mm</p>	Ib Steen Olsen / Gert Munksgaard Thorsøe
Kl. 16.15 – 16.45	Opsamling – fælles evaluering og kommentarer <p>Og en (afskeds-)dialog om fremtiden, om opfølgning, om netværk og om kurset.</p>	Ib Steen Olsen / Gert Munksgaard Thorsøe

--	--	--

Molio forbeholder sig ret til ændringer