Bygherrekompetencer - MODUL 3

HUSET i Middelfart d. 14. – 16. april 2015

DAG 1
14. april 2015

IKT + Aflevering + Evaluering

	Emner	**Kursusansvarlig / oplægsholder**
Kl. 09.00	**Registrering – morgenmad**	
Kl. 09.30	**Velkomst** Deltagerpræsentation Forventningsafstemning Program og overordnet fokus på modul 3	Ekstern lektor Ib Steen Olsen, DTU Management Byggeledelse Civilingeniør, medejer, Jeppe Blak-Lunddahl, emcon a/s
	Modulopgaver fremlægges og kommenteres Forelæggelse af modulopgave fra de fire grupper og feed back på opgaverne fra grupperne og fra kursusansvarlige. **[Pause undervejs]**	Ib Steen Olsen / Jeppe Blak-Lunddahl
Kl. 12.00	**Frokost**	
	Modulopgaver – fortsat	
	Det digitale Byggeris udfordringer for bygherren Intro til: 1. Bygherrens rolle i digitaliseringen 2. IKT-bygherrekravene i IKT-bekendtgørelser 118 og 119 i hhv. Lov om offentlig byggevirksomhed og Almenboligloven 3. IKT-krav i udbudsmaterialet til rådgivere 4. Krav til udarbejdelse af en IKT-aftale 5. Ganske kort om cuneco og byggeriets digitale stamdata (hvis der er tid)	Indehaver, civilingeniør, Ph.D Kim Jacobsen, K-Jacobsen A/S
	Pause	
	Styring af den "mangelfrie" aflevering + den videre vej fra aflevering til drift Før aflevering: Bygherreforeningens "Ny Afleverings-proces" samt Værdibygs arbejde med afleveringsprocessen. God praksis ved overdragelse, idriftsættelse, commissioning og indtænkning af driftsvenlighed i projektet.	Rolf Simonsen, Projektchef i Bygherreforeningen – og sekretariatsleder for Værdiskabende Byggeproces

	Pause	
	Evalueringer, incitamenter og benchmarking - Lille gruppeopgave om evaluering - Styringsværktøj i byggeprocessen	Ib Steen Olsen
	Pause	
Kl. 18.30	**Middag**	

DAG 2
15. april 2015

Risici + Kvalitet + Konflikthåndtering + Logistik & Trimmet projektering og udførelse

	Emner	**Lærer / Oplæg**
Kl. 08.00	**Opsamling fra dag 1 – og introduktion til dag 2**	Ib Steen Olsen / Jeppe Blak-Lunddahl
	Bygherrerisici • Risikoanalyse • Typiske og største risici for bygherrer	Jeppe Blak-Lunddahl
	Pause	
	Bygherrens krav til sikringen af kvalitet - skadesbilledet - fokuspunkter i kvalitetssikring - råd til bygherren - vejledningen Indlæg og øvelse	Ib Steen Olsen
	Pause	
	Voldgiftsnævnets værktøjskasse når der er uenighed - syn og skøn - voldgift Og kort om: - sagkyndig beslutning - foregreben tvisteløsning Og: - mægling - mediation (- som vi går i dybden med i næste indlæg)	Chefkonsulent, cand. jur. Per Helwigh, Voldgiftsnævnet for Bygge- og Anlægsvirksomhed
Kl. 12.00	**Frokost**	
	Håndtering af uenigheder og claims	Cand. jur., bygherrerådgiver og

	- med hovedvægt på alternative metoder og forebyggelse **Konfliktløsningsdesign** - herunder indflydelsen af samarbejdsklima på konflikthåndtering og på det samlede resultat.	master i konfliktmægling Tora Fridell, Emcon
	Pause	
	Logistik og trimmet projektering og udførelse (Lean Construction) - hvad det er - hvad der kan opnås - hvordan bygherren medvirker Undervejs: **Walk and Talk** Øvelse om logistik og trimning – med efterfølgende opsamling.	Afdelingschef Anders Kirk Christoffersen, NIRAS
	Gruppearbejder	
Kl. 18.30	**Middag**	

DAG 3
16. april 2015

Eftersyn + Facilities Management + fremtid + snart eksamen

	Emner	**Lærer / Oplæg**
Kl. 08.00	**Opsamling fra dag 2 – og introduktion til dag 3**	Ib Steen Olsen / Jeppe Blak-Lunddahl
	Erfaringer fra Byggeskadefonden - 1 og 5 års eftersyn – sådan gør vi det! - byggeteknisk kvalitet - bygbarhed - lidt om totaløkonomi - med udgangspunkt i BSF's eget program Fokus er især på, hvad du som bygherre kan bruge BSF's viden til fremadrettet. Hvad kan du gøre for at undgå at blive en del af de "dårlige erfaringer"!?	Teknisk chef Jens Dons, Byggeskadefonden
	Pause	
	Facilities Management • FM som ledelsesbegreb og som strategisk værktøj – hvordan implementeres det i konkrete projekter? • Sammenhæng mellem anlægs- og driftsfasen • DFM Nøgletal • Eksempler på FM organisationer samt udbuds- og samarbejdsformer	Driftschef, Flemming Wulff Hansen, DATEA

	• Debat Pauser undervejs.	
Kl. 12.00	**Frokost**	
	Jeres fremtid! Et kig i krystalkuglen - om udviklingslinjer for byggeinvesteringer, kunder, byggeerhverv, internationalisering, byggeproces og forskning. Et blik på hvilke udfordringer det giver bygherren.	Ib Steen Olsen
	Eksamensopgaver, grupper, opponentgrupper og planlægning Orientering om eksamensopgave, eksamensforløb mm	Ib Steen Olsen / Jeppe Blak-Lunddahl
Kl. 13.45-14.15	**Opsamling – fælles evaluering og kommentarer** Og en (afskeds-)dialog om fremtiden, om opfølgning, om netværk og om kurset.	Ib Steen Olsen / Jeppe Blak-Lunddahl

Der gives plads til 10-15 minutters spørgerunde ved hvert indlæg.

Byggecentrum forbeholder sig ret til ændringer